

NOTA

Opgemaakt te Merelbeke, op 6 maart 2023, door de heer Folke D'Haeyer, landmeter-expert - LAN 20/1855, beëdigd door de rechtbank van eerste Aanleg te Oudenaarde, handelend in naam van De Vlaamse Waterweg NV, afdeling Regio West, cel Technische Ondersteuning, gevestigd te 9820 Merelbeke, Guldensporenpark 105.

Geen enkel punt werd door landmeter-expert Folke D'Haeyer gematerialiseerd.

LEGENDE

- nieuwe rooilijn —
- af te schaffen rooilijn —
- grens openbaar domein - - -
- grens privaat domein - - -
- grens volgens kadasterplan - - -
- grenspunt nieuwe rooilijn 11
- kadastraal nummer 724L5
- gemeenteweg af te schaffen
- (nieuw) traject openbare wegenis
- bestaande toestand
- ontworpen toestand
- te verwerven/zone van waardevermindering

Grenspunten vastgelegd op basis van:
 - opmetingsplan D3 100 885 PVO 01A van 16/07/2021 van De Vlaamse Waterweg nv
 - verwerfingsplan D3 100 885 GW 01 van 22/02/2023 van De Vlaamse Waterweg nv

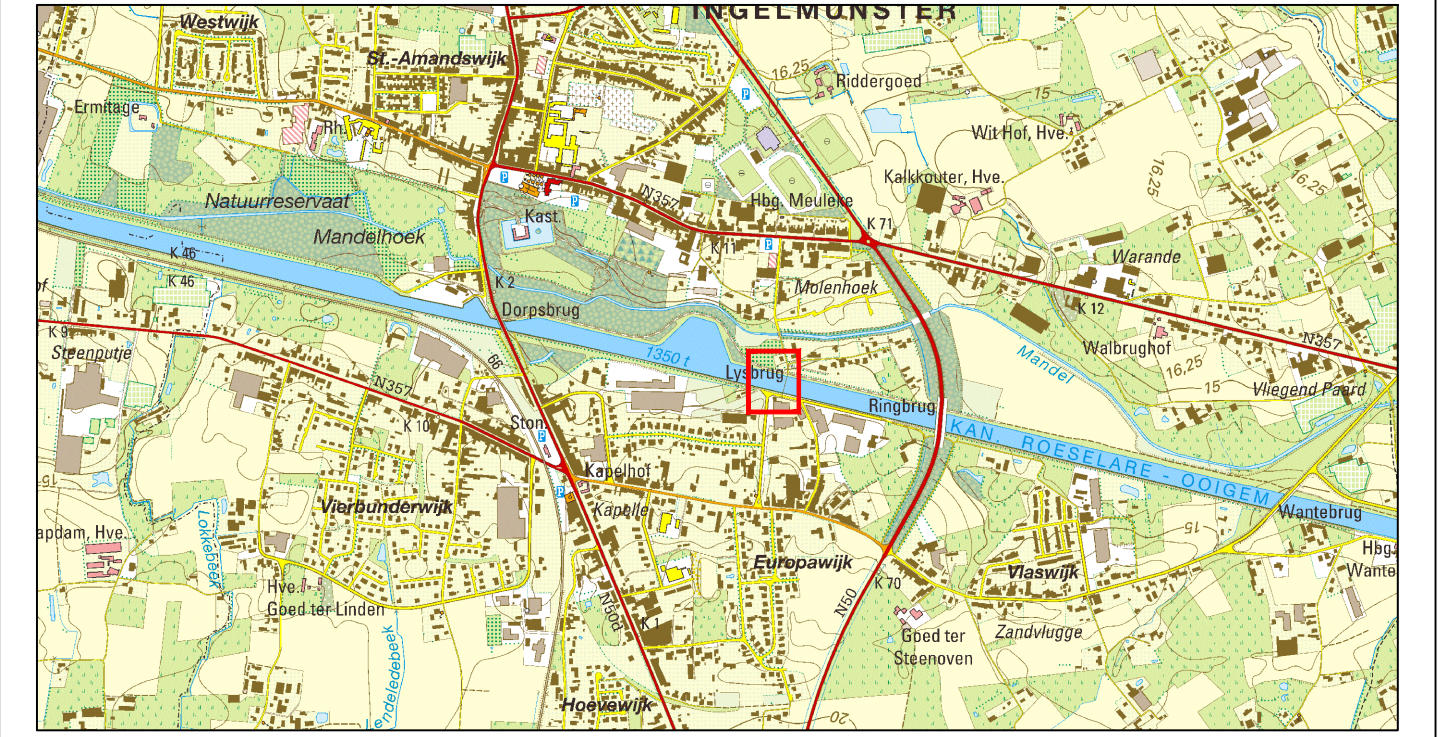
Uittreksel Atlas der Buurtwegen 1841

schaal: 1/5.000



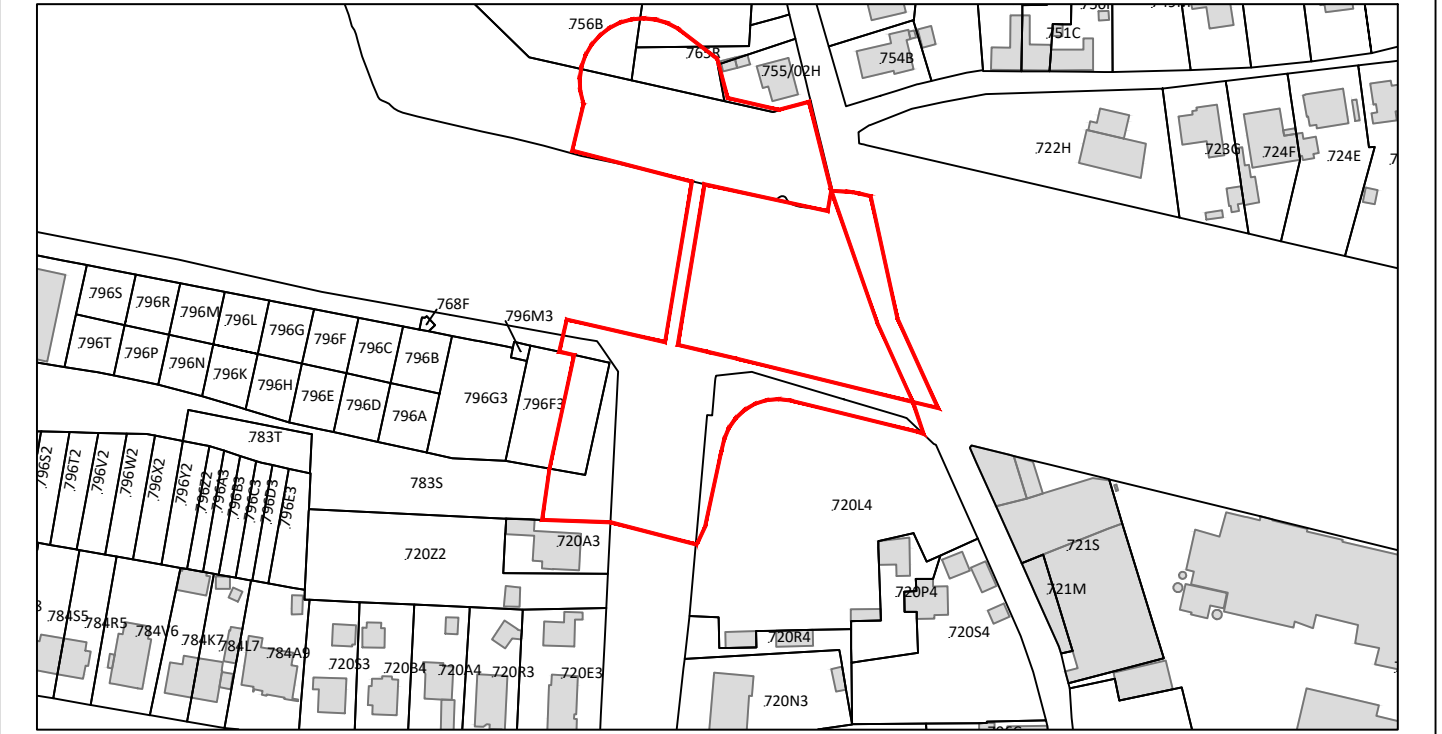
Liggingsplan

schaal: 1/20.000



Uittreksel kadastraal plan

schaal: 1/2.500

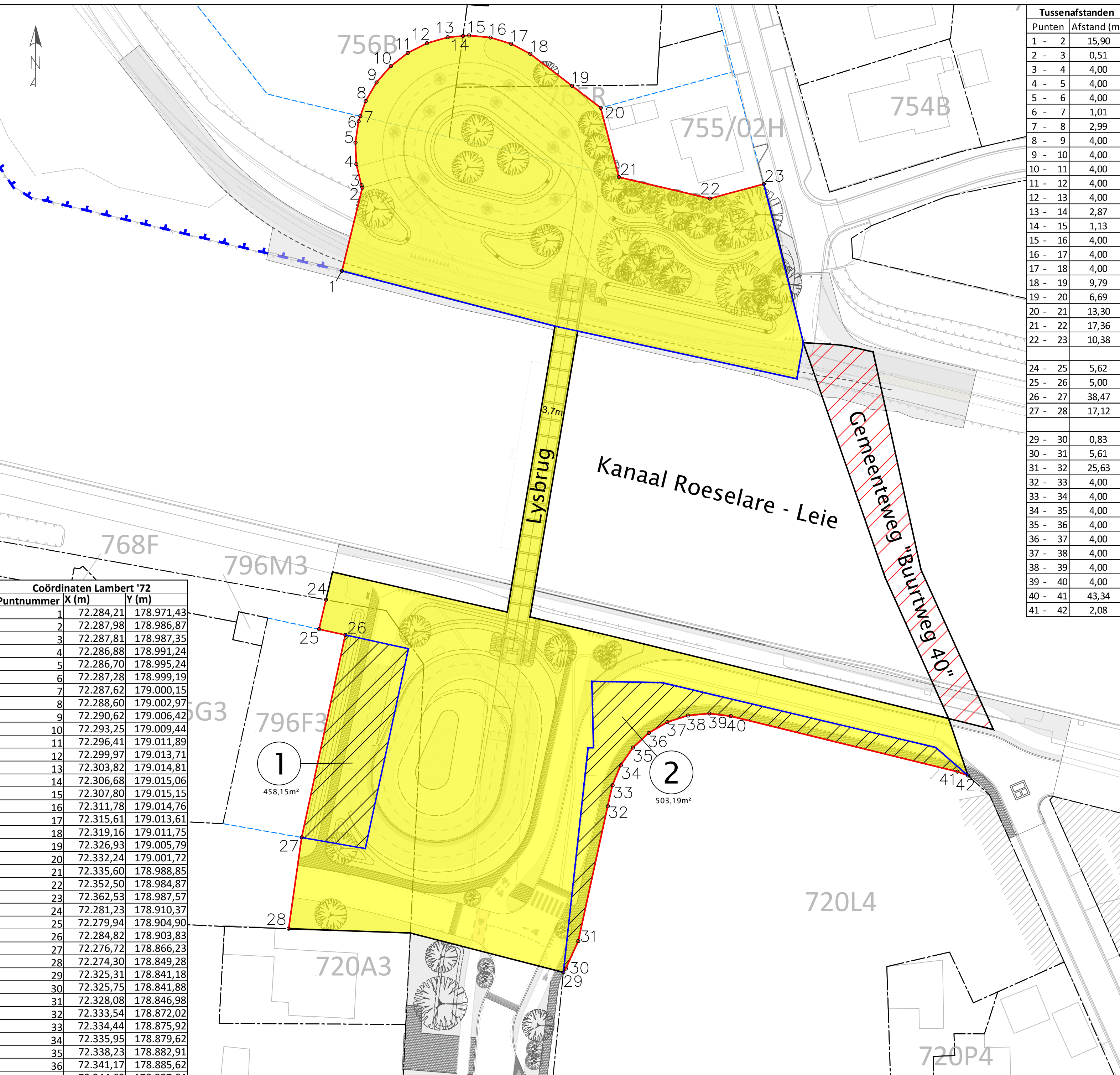


BRONVERMELDINGEN

©digitale versie van topografische kaart 1/10.000, raster, kleur, NGI.
 ©CADMAP (2022) Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie.
 ©digitale versie Atlas der Buurtwegen (1841) Geopunt | Digitaal Vlaanderen (2023)
Uitgever: Vlaamse Waterweg NV | Thema: AFW-T0101_PRODICTIVITEIT_D3_100_885_NG1_Grensovergang Lyssbrug/Leie/Ingelmunster/RL_Verwerfingsplan_D3_100_885
 03 100 885 RL 01.dwg

Tussenafstanden

Punten	Afstand (m)
1 - 2	15,90
2 - 3	0,51
3 - 4	4,00
4 - 5	4,00
5 - 6	4,00
6 - 7	1,01
7 - 8	2,99
8 - 9	4,00
9 - 10	4,00
10 - 11	4,00
11 - 12	4,00
12 - 13	4,00
13 - 14	2,87
14 - 15	1,13
15 - 16	4,00
16 - 17	4,00
17 - 18	4,00
18 - 19	9,79
19 - 20	6,69
20 - 21	13,30
21 - 22	17,36
22 - 23	10,38
24 - 25	5,62
25 - 26	5,00
26 - 27	38,47
27 - 28	17,12
29 - 30	0,83
30 - 31	5,61
31 - 32	25,63
32 - 33	4,00
33 - 34	4,00
34 - 35	4,00
35 - 36	4,00
36 - 37	4,00
37 - 38	4,00
38 - 39	4,00
39 - 40	4,00
40 - 41	43,34
41 - 42	2,08



Puntnummer	X (m)	Y (m)
1	72.284,21	178.971,43
2	72.287,98	178.986,87
3	72.287,81	178.987,35
4	72.286,88	178.991,24
5	72.286,70	178.995,24
6	72.287,28	178.999,19
7	72.287,62	179.000,15
8	72.288,60	179.002,97
9	72.290,62	179.006,42
10	72.293,25	179.009,44
11	72.296,41	179.011,89
12	72.299,97	179.013,71
13	72.303,82	179.014,81
14	72.306,68	179.015,06
15	72.307,80	179.015,15
16	72.311,78	179.014,76
17	72.315,61	179.013,61
18	72.319,16	179.011,75
19	72.326,93	179.005,79
20	72.332,24	179.001,72
21	72.335,60	178.988,85
22	72.352,50	178.984,87
23	72.362,53	178.987,57
24	72.281,23	178.910,37
25	72.279,94	178.904,90
26	72.284,82	178.903,83
27	72.276,72	178.866,23
28	72.274,30	178.849,28
29	72.325,31	178.841,18
30	72.325,75	178.841,88
31	72.328,08	178.846,98
32	72.333,54	178.872,02
33	72.334,44	178.875,92
34	72.335,95	178.879,62
35	72.338,23	178.882,91
36	72.341,17	178.885,62
37	72.344,62	178.887,64
38	72.348,43	178.888,87
39	72.352,41	178.889,25
40	72.356,38	178.888,76
41	72.398,48	178.878,44
42	72.400,43	178.877,73

Lot	Gemeente	Kadastrale afdeling en sectie	Kadastraal perceel	Huidige eigenaar	Kadastrale oppervlakte volledige perceel (m²)	Te verwerven aandeel	Te verwerven opgemeten oppervlakte (m²)	Waardevermindering (€/m²)
1	Ingelmunster	1e, Ingelmunster, C	796F3	Chapter George Develops BV	1.031	Deel	458,15	135
2	Ingelmunster	1e, Ingelmunster, C	720L4	TER LYS INVEST BV	5.652	Deel	503,19	76,5

AFDELING REGIO WEST
 GULDENSPORENPAK 105 - 9820 MERELBEKE
 T 09 292 12 11 - E regio.west@vlaamsewaterweg.be
 www.vlaamsewaterweg.be

PLANNR. D3_100 885_RL_01

Gezien en goedgekeurd op

Burgemeester Kurt Windels Algemeen directeur Dominik Ronse

OPGEMAAKT DOOR:
 MERELBEKE,
 LANDMETER-EXPERT 20/1855

FOLKE D'HAEYER

Gemeentebestuur Ingelmunster
 Oostrozebeekstraat 4
 8770 Ingelmunster

IND.	DATUM	KENMERK	TK
-	06-03-2023	aanmaak plan	FDH
A			

AFMETING: 640x614 SCHAAL: 1/500

Kanaal Roeselare - Leie

Ingelmunster ROOIJNPLAN

in het kader van de herbouw van de Lyssbrug
 Ingelmunster, enige Afdeling Ingelmunster, sectie C