

Kurt Windels: burgemeester-voorzitter;
Martine Verhamme, Trui Lambrecht, Jan Rosseel, Nadine Verheye: leden van het vast bureau;
Katrien Vandecasteele: lid van het vast bureau (voorzitter BCSD);
Dominik Ronse: algemeen directeur

Vaststellen van retributies

Het VAST BUREAU,

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op de beslissing van 19 mei 2020 van de raad voor maatschappelijk welzijn betreffende het vaststellen van retributies en de voorwaarden ervan;

Overwegende dat de raad voor maatschappelijk welzijn aan het vast bureau de machtiging heeft gegeven om de retributies ervan vast te stellen;

Overwegende dat voor alle duidelijkheid in de beslissing telkens wordt aangewezen wie de retributie is verschuldigd, hoewel dit vanzelfsprekend volgt uit de aard van de retributie;

Overwegende dat de betaling bij voorkeur via digitale weg gebeurt en cash geld maximaal vermeden moet worden;

Overwegende dat de retributies van alle diensten zijn samengebundeld in de retributielijst;

Gelet op de beslissing van 29 juni 2020 van het vast bureau betreffende het vaststellen van retributies;

Overwegende dat volgende bepalingen van toepassing zijn op de artikels van de verhuur, meer bepaald de verhuur van de ouderenwoningen en garages;

Overwegende de tarieven van verhuur, meer concreet de tarieven voor de verhuur van de ouderenwoningen en garages;

Overwegende de indexatie van de verhuurtarieven van de ouderenwoningen en garages;

Overwegende dat in het geval van verhuur de retributie telkens is verschuldigd door de persoon die de woning, flat, appartement en/of garage huurt;

Overwegende dat in het geval van verhuur de retributie telkens maandelijks verschuldigd is en bij voorkeur verloopt via domiciliëring;

Overwegende dat de retributie telkens per factuur wordt toegezonden indien er niet wordt geopteerd voor betaling via domiciliëring;

Overwegende dat de verschuldigde retributie dient te worden betaald binnen de 30 dagen vanaf de verzending van de factuur; dat bij gebrek aan betaling de inning zal gevorderd worden volgens de procedure van niet-fiscale ontvangsten;

Op voorstel van het bevoegd lid van het vast bureau;

BESLUIT:

eenparig

Artikel 1 – Het vast bureau stelt volgende retributies vast:

Artikel		Eenheid	Tarief
Ouderenwoningen	Huur – bewoner VOOR 01/01/2014	maand	€ 337,74
Ouderenwoningen	Huur – bewoner TUSSEN 01/01/2014 en 30/09/2022	maand	€ 451,48
Ouderenwoningen	Huur – bewoner TUSSEN 01/10/2022 en 31/12/2023	maand	€ 481,81
Ouderenwoningen	Huur – bewoner VANAF 01/01/2024	maand	€ 500,00

Garages	Huur garage als bewoner van een assistentiewoning of ouderenwoning van het Sociaal Huis Ingelmunster – VOOR 01/01/2024	maand	€ 39,13
Garages	Huur garage als niet-bewoner van een assistentiewoning of ouderenwoning van het Sociaal Huis Ingelmunster – VOOR 01/01/2024	maand	€ 48,92
Garages	Huur garage als bewoner van een assistentiewoning of ouderenwoning van het Sociaal Huis Ingelmunster – VANAF 01/01/2024	maand	€ 50,00
Garages	Huur garage als niet-bewoner van een assistentiewoning of ouderenwoning van het Sociaal Huis Ingelmunster – VANAF 01/01/2024	maand	€ 65,00

Artikel 2 – De huurder betaalt via digitale weg.

Artikel 3 – Bij niet-betaling kan het vast bureau de dienst waarvoor de retributie wordt geheven, opschorten.

Artikel 4 – Bij niet-betaling van betwiste retributies dient de invordering te gebeuren via de burgerlijke rechtspleging.

Artikel 5 – Deze lijst van retributies is geldig tot ze door een beslissing van het vast bureau wordt gewijzigd.

Artikel 6 – De financiële dienst krijgt de opdracht om de gecoördineerde versie van alle tarieven aan te passen.

Artikel 7 – Deze tarievenlijst wordt gepubliceerd op de gemeentelijke website.

Artikel 8 – Deze tarievenlijst wordt ook ter beschikking gehouden door de diensten waar deze tarieven worden gehanteerd.

Artikel 9 – Deze beslissing treedt in werking vanaf heden.

Namens het vast bureau,

In opdracht,
De algemeen directeur
(get.) Dominik Ronse

De voorzitter van het vast bureau
(get.) Kurt Windels

Voor eensluidend afschrift, na delegatie,

Ingelmunster, 15 januari 2024

ir. Dominik Ronse