

BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING OMV_2023118282

Gegevens aanvrager

Icos Invest met als adres Oostrozebekestraat 239, 8770 Ingelmunster,

heeft een aanvraag ingediend voor:

- stedenbouwkundige handelingen
- ~~de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit~~
- ~~het verkavelen van gronden~~

Voorwerp van de aanvraag

De aanvraag gaat over de functiewijziging + sloop tuinhuis en bouw tuinpaviljoen + regularisatie houten terras

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag

De aanvraag heeft als adres

- Oostrozebekestraat 239, 8770 Ingelmunster

en met als kadastrale omschrijving:

- 1^{ste} afdeling, sectie B, nr. 1474H 2
- 1^{ste} afdeling, sectie B, nr. 1474K 2
- 1^{ste} afdeling, sectie B, nr. 1474G 2

De overheid die de beslissing heeft genomen

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 5 februari 2024 de omgevingsvergunning geweigerd.
Tegen deze beslissing van het college werd beroep ingediend bij de deputatie.
De deputatie heeft op 20 juni 2024 de omgevingsvergunning geweigerd.

Plaats waar de beslissing ter inzage ligt

De beslissing ligt ter inzage van 12 juli 2024 tot en met 11 augustus 2024 bij de gemeentelijke dienst grondgebied, op volgend adres: Oostrozebekestraat 4, 8770 Ingelmunster.

Beroepsmodaliteiten

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing.

U maakt deel uit van het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende bent bij de besluitvorming over de afgifte van een omgevingsvergunning of de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.

Bezorg hiertoe een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie aan:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

Doe dit op straffe van onontvankelijkheid binnen een vervaltermijn van 45 dagen te rekenen vanaf (*de datum van de eerste dag van aanplakking*). Deze dag is niet inbegrepen.

Dien het verzoekschrift in vijfvoud in, namelijk één origineel en vier fotokopies of een digitale kopie.

Bezorg gelijktijdig een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan:

- de deputatie van West-Vlaanderen – Omgevingsvergunning – Koning Leopold III laan 41, 8200 Sint-Andries
- de aanvrager (u vindt het adres van deze laatste in de beslissing).

Vermeld in het verzoekschrift minstens de volgende gegevens:

1. uw naam, hoedanigheid, woonplaats of zetel, de gekozen woonplaats in België en in voorkomend geval een telefoonnummer en een e-mailadres;
1. de deputatie van de provincie en het hierboven vermelde adres als verweerder;
2. het voorwerp van het beroep;
3. een uiteenzetting van de feiten en de ingeroepen middelen;
4. een inventaris van de overtuigingsstukken.

U bent een rolrecht verschuldigd van:

* 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging

* 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

Betaal het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges, het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

(<http://www.dbr.be/vergunningsbetwistingen>)